



РАЗВИТИЕ

Россия, Липецкая область. г. Липецк
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК»
СРО-И-036-18-122012 №453 от 01.06.2017 г.

Проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Невского, Прокатной, Крупской, проспектом Мира в городе Липецке, в части квартала, ограниченного улицами Невского, Суворова, Осипенко, Имени Н.К. Крупской

**Том 2
«Проект планировки территории.
Материалы по обоснованию»**

ЗДПТ5-ЭА/1-2024

г. Липецк, 2024 г.



РАЗВИТИЕ

Россия, Липецкая область. г. Липецк
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК»
СРО-И-036-18-122012 №453 от 01.06.2017 г.

Проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Невского, Прокатной, Крупской, проспектом Мира в городе Липецке, в части квартала, ограниченного улицами Невского, Суворова, Осипенко, Имени Н.К. Крупской

Том 2
«Проект планировки территории.
Материалы по обоснованию»

ЗДПТ5-ЭА/1-2024

Исполнительный директор

Главный инженер проекта



Сот **А.А. Сотников**

Шкуркин **А.А. Шкуркин**

г. Липецк, 2024 г.

Состав внесения изменений в документации по планировке территории

Номер тома, книги	Шифр тома, книги	Наименование материалов	Примечание
1	2	3	4
Том 1	ДПТ5-ЭА/1-2024	Проект планировки территории Основная часть	
Том 2	ДПТ5-ЭА/1-2024	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	
Том 3	ДПТ5-ЭА/1-2024	Проект межевания территории Основная часть	
Том 4	ДПТ5-ЭА/1-2024	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	
	Файлы данных формата MIF/MID		Элек. вид

СОДЕРЖАНИЕ	Стр.	Примечание
Введение	5	
Глава 1. Внесение изменений в Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	5	
Приложения	6	

Введение

Проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Невского, Прокатной, Крупской, проспектом Мира в городе Липецке, в части квартала, ограниченного улицами Невского, Суворова, Осипенко, Имени Н.К. Крупской, выполнен в соответствии с требованиями ст. 42 – 43 Градостроительного кодекса РФ, на основании приказам управления строительства и архитектуры Липецкой области от 08.04.2024 г. № 142.

Изменения вносятся в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Невского, Прокатной, Крупской, проспектом Мира в городе Липецке, утвержденную приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 14.04.2023 г. №100.

В документацию по планировке территории вносятся следующие изменения:

- корректировка границ и площади образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 3/3,
- корректировка сведений об образуемом земельном участке с условным номером ЗУ 3/1, в связи с постановкой на государственный кадастровый учет.

Глава 1. Внесение изменений в Том 2. Проект планировки территории.

Материалы по обоснованию.

1. Внесение изменений в текстовую и графическую часть Тома 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию не требуется.

ПРИЛОЖЕНИЯ



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

08 апреля 2024 г.

г. Липецк

№ 142

О принятии решения о подготовке проекта изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Невского, Прокатной, Крупской, проспектом Мира в городе Липецке, в части квартала, ограниченного улицами Невского, Суворова, Осипенко, Имени Н.К. Крупской

В соответствии со статьями 8.2, 41-43, 45, 46, 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с подпунктом «д» пункта 5 статьи 2 Закона Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», пунктом 2 постановления Правительства Липецкой области от 04.08.2022 № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», на основании заявления ООО СЗ «СФЕРА» от 25.03.2024 № 43-520,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Разрешить ООО СЗ «СФЕРА» разработку проекта изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Невского, Прокатной, Крупской, проспектом Мира в городе Липецке, в части квартала, ограниченного улицами Невского,

Суворова, Осипенко, Имени Н.К. Крупской, согласно прилагаемой схеме (приложение).

2. Установить, что проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Невского, Прокатной, Крупской, проспектом Мира в городе Липецке, в части квартала, ограниченного улицами Невского, Суворова, Осипенко, Имени Н.К. Крупской должен быть представлен на рассмотрение в управление строительства и архитектуры Липецкой области в течение 6 месяцев со дня издания настоящего приказа.

3. Направить настоящий приказ главе администрации города Липецка для его размещения на официальном сайте администрации города Липецка в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 дней со дня издания настоящего приказа.

4. Обеспечить опубликование и размещение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, настоящего приказа на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 дней со дня издания настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его опубликования.

Начальник управления -
главный архитектор области



А.П. Болгов

Приложение

к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области
08.04.2024 № 142

Схема границ территории для подготовки проекта изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Невского, Прокатной, Крупской, проспектом Мира в городе Липецке, в части квартала, ограниченного улицами Невского, Суворова, Осипенко, Имени Н.К. Крупской

